Zmluva o dodávke tepla č. 1/2021

uzavretá v súlade s § 19 ods. 2 zák. Č.657/2004 Z. z.
o tepelnej energetike
medzi

Dodávateľom:	Obchodný názov:	Rabčan, s. r. o.
	Sídlo:	ul. Rabčická 334 029 44 Rabča
	Štatutárny zástupca:	Ing. Stanislav Šimurdiak
	IČO:	36376108
	DIČ:	2020128990
	DIČ DPH:	SK 2020128990
	Bankové spojenie:	Dexia banka
	Číslo účtu:	4001753002/5600
Odberateľom:	Obchodný názov:	Základná škola s Mš
	Sídlo	Rabčická 410, 029 44 Rabča
	Štatutárny zástupca:	Ing. Anna Kornhauserová
	IČO:	37810316
	DIČ:	2021637695
	IČ DPH:	nie je platca DPH

I.
Predmet zmluvy

Predmetom zmluvy je dodávka tepla do budovy: ZŠ s MŠ – telocvičňa Malá hala Rabčická 410, Rabča
Dodávateľ sa zaväzuje v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy dodávať teplo odberateľovi, ktorý sa zaväzuje dodané teplo odoberať za dohodnutých podmienok a zaplatiť dohodnutú cenu.

II.
Doba uzatvorenia zmluvy

Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú s účinnosťou od 1.10.2021
Zmluva nadobúda platnosť podpísaním oboch zmluvných strán. Jej platnosť môže byť zrušená dohodou alebo výpoveďou. Výpovedná lehota je 3 mesiace. Počíta sa od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede.

III.
Cena

Odberateľ sa zaväzuje uhradiť dodávateľovi cenu za odobratú tepelnú energiu z odberného miesta odberateľa. Výška ceny za dodávku tepla na jednotlivé obdobia bude dohodnutá v súlade s platnými právnymi predpismi.
Dodávateľ si vyhradzuje právo meniť cenu tepla v prípade zmeny nákladov na výrobu tepla, alebo v prípade zmien všeobecne záväzných predpisov, ktoré môžu mať vplyv na cenu tepla a to s účinosťou ku dňu týchto zmien. Dodávateľ tepla je povinný bezodkladne túto zmenu písomne oznámiť odberateľovi po stanovení novej ceny, ktorá bude stanovená v súlade s platnou legislatívou.

IV.
Platobné podmienky

1. Cenu za dodávku tepla bude hradiť odberateľ na základe vystavených faktúr, ktoré sa budú vystavovať za mesiace, v ktorých sa podľa zákona o teple má vykurovať.
2. Vyúčtovanie tepla sa vykoná 1x ročne najneskôr do 30.4. nasledujúceho roku, ak nebude dôvod vykonať vyúčtovanie skôr.
3. Fakturuje sa variabilná a fixná zložka ceny tepla, ktorá sa určí v súlade s výnosom URSO z 23. júla 2008, č. 6/2008, § 1, písm. i, ktorým sa ustanovuje regulácia cien tepla.
3. V prípade nedodržania termínu splatnosti faktúr si dodávateľ vyhradzuje právo prerušiť dodávku tepla.

V.
Technické a dodacie podmienky

Predpokladané množstvo tepla je obsiahnuté v samotnej prílohe. Návrh sumárnej kalkulácie tepla schvaľuje Úrad pre reguláciu sieťových odvetví a vydáva rozhodnutie o maximálnej cene tepla na príslušný rok. Táto maximálna cena tepla sa však v priebehu roka môže na požiadanie dodávateľa zvýšiť pri zvýšení nákladových položiek vstupov napr. ak sa zvýši cena uhlia dodávateľ podá nový návrh na schválenie ceny. Po ukončení roka sa predkladá opäť výsledná kalkulácia. Ak z výslednej kalkulácie vyjde skutočná cena vyššia ako maximálna cena, na rozdiel sa neprihliada. Ak ale vyjde skutočná cena tepla nižšia ako cena schválená, dodávateľ tepla je povinný prepočítať vystavené faktúry touto cenou a vzniknutý rozdiel vrátiť odberateľovi. Na túto sumu sa vystaví daňový dobropis.

VI.
Vyhodnocovanie odberu

Odberateľ odoberá teplo z odberného miesta, ktoré sa nachádza:

- V strojovni kotolne na rozdeľovači, typ merača kompaktný merač s kalorimetrickým počítadlom Pollu Therm.

VII.
Práva a povinnosti zmluvných strán

Dodávateľ sa zaväzuje:

- v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy dodávať teplo odberateľovi, ktorý má zriadenú tepelnú prípojku a odberné tepelné zariadenie v súlade s technickými požiadavkami

dodávateľa a v súlade s predpismi na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a bezpečnosti technických zariadení.

- merať teplo na odbernom mieste
- písomne oznámiť odberateľovi aspoň 15 dní vopred, že budú vykonané opravy, údržbárske a revízne práce, pokiaľ sa nejedná o havarijný stav
- upozorniť odberateľa telefonicky alebo iným spôsobom na prevádzkovú nehodu, ktorá ohrozuje bezpečnosť života alebo majetku a znamená prerušenie dodávky tepla. Ak odberateľ v dobe odpojenia nebude zastihnutý, upovedomí ho dodávateľ tepla dodatočne.

Odberateľ sa zaväzuje:

- umožniť dodávateľovi prístup k meračom tepla v priestoroch vo svojom objekte a zabezpečiť, aby sa v týchto priestoroch nenachádzali veci, ktoré nesúvisia s účelom miestnosti na to určenej
- umožniť dodávateľovi kontrolu odberných tepelných zariadení
- nahlásiť dodávateľovi opravy na sekundárnom systéme v objekte vykurovania, pri ktorom dochádza k vypúšťaniu vody
- zriadenú tepelnú prípojku a odberné tepelné zariadenie udržiavať v súlade s technickými požiadavkami dodávateľa a v súlade s predpismi na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a bezpečnosti technických zariadení
- vlastnícke vzťahy súvisiace s odberom tepla oznámiť dodávateľovi do 15-dní od prevodu vlastníctva

VIII.
Neoprávnený odber tepla

Neoprávneným odberom tepla je:

1. ak odberateľ odoberá teplo bez platnej zmluvy s dodávateľom, mimo prípadov, keď zmluva nebola uzatvorená pre okolnosti na strane dodávateľa
2. odber tepla bez určeného meradla alebo s určeným meradlom, ktoré v dôsledku neoprávneného zásahu odberateľa nezaznamenáva alebo nesprávne zaznamenáva odber tepla
3. ak odberateľ porušuje podmienky dohodnuté v tejto zmluve

IX.
Prerušenie dodávky tepla

Dodávateľ môže obmedziť alebo prerušiť dodávku tepla.

- pri vykonávaní plánovaných opráv, ktorých termín bude dohodnutý vopred
- pri údržbárskych a revíznych prácach, pri montáži investičných celkov na dobu nevyhnutne potrebnú
- pri odstraňovaní prevádzkových porúch
- pri udalostiach živelnej pohromy
- pri nedodržaní článku IV. odst. 3
- pri porušení niektorého z ustanovení zmluvy
- dodávateľ tepla preruší dodávky tepla až po predchádzajúcom upozornení
- dodávateľ tepla skončí dodávky tepla na vykurovanie odberateľovi v prípade porušenia ustanovení zmluvy, alebo v prípade neoprávneného odberu, ktorý ani po písomnej výzve nezjedná nápravu

X.
Zmluvné pokuty

- V prípade omeškania s platením faktúr môže dodávateľ odberateľovi vyúčtovať úrok z omeškania vo výške 0,055% z dlžnej sumy za každý deň omeškania. V prípade omeškania nad 30 dní sa zvyšuje úrok z omeškania na 0,15% z dlžnej sumy za každý deň omeškania
- V prípade neoprávneného odberu v zmysle čl. VIII. zmluvy môže dodávateľ odberateľovi vyúčtovať zmluvnú pokutu až do výšky 331,94 € za každý zistený prípad

XI.
Osobitné ustanovenia

Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy sú prílohy k zmluve o dodávke tepla, ktoré sa uzatvárajú každý rok na obdobie od 1.1. do 31.12. V prípade ak ďalšia príloha k zmluve o dodávke tepla nebude uzatvorená do 6 mesiacov od uplynutia platnosti predchádzajúcej prílohy, posledným dňom 6. mesiaca stráca zmluva o dodávke tepla platnosť. Do času uzatvorenia ďalšej prílohy je odberateľ povinný platiť za dodávku tepla podľa prílohy platnej v predchádzajúcom období, avšak za cenu tepla schválenú pre príslušný rok ktorého sa vyúčtovanie tepla týka.

XII.
Záverečné ustanovenia

1. Pokiaľ zmluva neustanoví inak, pre zmluvný vzťah platia zásady podľa zákona č. 657/2004 o energetike a s ním súvisiacich vykonávajúcich predpisov.
2. Ostatné vzťahy touto zmluvou neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
3. Zmluvu možno meniť iba písomne, a to na základe dohody zmluvných strán podpísanej oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán, pokiaľ nie je v zmluve dohodnuté inak

RABČAN, s.r.o.
Rabčická 334, 029 44 Rabča
IČO: 36 [illegible] 8990

.....
Dodávateľ

.....
Odberateľ:

V Rabči : 30.09.2021